

ANEXO I

PARCELAS DE LA AMPLIACION DEL POLIGONO INDUSTRIAL DE SANTA QUITERIA OBJETO DE ENAJENACIÓN.

I.- PARCELA/ SOLAR N° 1

1.- Naturaleza de la Finca: Urbana, solar situado en la Ampliación del Polígono Industrial de Santa Quiteria de Lopera, resultante de estudio de Detalle aprobado definitivamente por Acuerdo del Pleno de la Corporación de fecha de 13 de Julio del 2007 (B.O.P nº 167 de 21 de Julio del 2007).

2.- Uso: Edificio industrial para guarda de aperos y maquinaria agrícola.

3.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Andujar: Finca 12906, Tomo 2884, Libro 238, folio120, inscripción 1ª.

4.- Superficie: 209,45 m/2.

5.- Linderos:

Frente, calle de su situación

Derecha, con la parcela nº 2

Izquierda, con la calle nº 3

Fondo, con la parcela nº 7

6.- Libre de cargas y gravámenes

7.- Titular: 100% de pleno dominio del Ayuntamiento de Lopera (Jaén)

8.- Bien inmueble de naturaleza patrimonial.

9.- Título: Adquirida por adjudicación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el Notario Don Antonio Rafael Diaz Pareja, en Lopera, el día 14.05.2008; inscrita el 18.07.2008.

10.- Precio: 9.215,80 € (a lo que hay que sumar los Impuestos y demás gastos que graven la Enajenación).

II.- PARCELA/ SOLAR N° 2

1.- Naturaleza de la Finca: Urbana, solar situado en la Ampliación del Polígono Industrial de Santa Quiteria de Lopera, resultante de estudio de Detalle aprobado definitivamente por Acuerdo del Pleno de la Corporación de fecha de 13 de Julio del 2007 (B.O.P nº 167 de 21 de Julio del 2007).

2.- Uso: Edificio industrial para guarda de aperos y maquinaria agrícola.

3.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Andujar: Finca 12907, Tomo 2884, Libro 238, folio123, inscripción 1ª.

4.- Superficie: 209,45 m/2.

5.- Linderos:

Frente, calle de su situación
Derecha, con la parcela nº 3
Izquierda, con la parcela nº 1
Fondo, con la parcela nº 8

6.- Libre de cargas y gravámenes

7.- Titular: 100% de pleno dominio del Ayuntamiento de Lopera (Jaén)

8.- Bien inmueble de naturaleza patrimonial.

9.- Título: Adquirida por adjudicación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el Notario Don Antonio Rafael Diaz Pareja, en Lopera, el día 14.05.2008; inscrita el 18.07.2008.

10.- Precio: 9.215,80 € (a lo que hay que sumar los Impuestos y demás gastos que graven la Enajenación).

III.- PARCELA/ SOLAR Nº 3

1.- Naturaleza de la Finca: Urbana, solar situado en la Ampliación del Polígono Industrial de Santa Quiteria de Lopera, resultante de estudio de Detalle aprobado definitivamente por Acuerdo del Pleno de la Corporación de fecha de 13 de Julio del 2007 (B.O.P nº 167 de 21 de Julio del 2007).

2.- Uso: Edificio industrial para guarda de aperos y maquinaria agrícola.

3.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Andujar: Finca 12908, Tomo 2884, Libro 238, folio127, inscripción 1ª.

4.- Superficie: 209,45 m/2.

5.- Linderos:

Frente, calle de su situación
Derecha, con la parcela nº 4
Izquierda, con la parcela nº 2
Fondo, con la parcela nº 9

6.- Libre de cargas y gravámenes

7.- Titular: 100% de pleno dominio del Ayuntamiento de Lopera (Jaén)

8.- Bien inmueble de naturaleza patrimonial.

9.- Título: Adquirida por adjudicación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el Notario Don Antonio Rafael Diaz Pareja, en Lopera, el día 14.05.2008; inscrita el 18.07.2008.

10.- Precio: 9.215,80 € (a lo que hay que sumar los Impuestos y demás gastos que graven la Enajenación).

IV.- PARCELA/ SOLAR N° 4

1.- Naturaleza de la Finca: Urbana, solar situado en la Ampliación del Polígono Industrial de Santa Quiteria de Lopera, resultante de estudio de Detalle aprobado definitivamente por Acuerdo del Pleno de la Corporación de fecha de 13 de Julio del 2007 (B.O.P nº 167 de 21 de Julio del 2007).

2.- Uso: Edificio industrial para guarda de aperos y maquinaria agrícola.

3.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Andujar: Finca 12909, Tomo 2884, Libro 238, folio 131, inscripción 1ª.

4.- Superficie: 209,45 m/2.

5.- Linderos:

Frente, calle de su situación
Derecha, con la parcela nº 5
Izquierda, con la parcela nº 3
Fondo, con la parcela nº 9

6.- Libre de cargas y gravámenes

7.- Titular: 100% de pleno dominio del Ayuntamiento de Lopera (Jaén)

8.- Bien inmueble de naturaleza patrimonial.

9.- Título: Adquirida por adjudicación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el Notario Don Antonio Rafael Diaz Pareja, en Lopera, el día 14.05.2008; inscrita el 18.07.2008.

10.- Precio: 9.215,80 € (a lo que hay que sumar los Impuestos y demás gastos que graven la Enajenación).

V.- PARCELA/ SOLAR N° 5

1.- Naturaleza de la Finca: Urbana, solar situado en la Ampliación del Polígono Industrial de Santa Quiteria de Lopera, resultante de estudio de Detalle aprobado definitivamente por Acuerdo del Pleno de la Corporación de fecha de 13 de Julio del 2007 (B.O.P nº 167 de 21 de Julio del 2007).

2.- Uso: Edificio industrial para guarda de aperos y maquinaria agrícola.

3.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Andujar: Finca 12910, Tomo 2884, Libro 238, folio 135, inscripción 1ª.

4.- Superficie: 209,45 m/2.

5.- Linderos:

Frente, calle de su situación
Derecha, con la parcela nº 6
Izquierda, con la parcela nº 4
Fondo, con la parcela nº 11

- 6.- Libre de cargas y gravámenes
- 7.- Titular: 100% de pleno dominio del Ayuntamiento de Lopera (Jaén)
- 8.- Bien inmueble de naturaleza patrimonial.
- 9.- Título: Adquirida por adjudicación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el Notario Don Antonio Rafael Diaz Pareja, en Lopera, el día 14.05.2008; inscrita el 18.07.2008.
- 10.- Precio: 9.215,80 € (a lo que hay que sumar los Impuestos y demás gastos que graven la Enajenación).

VI.- PARCELA/ SOLAR Nº 6

- 1.- Naturaleza de la Finca: Urbana, solar situado en la Ampliación del Polígono Industrial de Santa Quiteria de Lopera, resultante de estudio de Detalle aprobado definitivamente por Acuerdo del Pleno de la Corporación de fecha de 13 de Julio del 2007 (B.O.P nº 167 de 21 de Julio del 2007).
- 2.- Uso: Edificio industrial para guarda de aperos y maquinaria agrícola.
- 3.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Andujar: Finca 12911, Tomo 2884, Libro 238, folio139, inscripción 1ª.
- 4.- Superficie: 204,10 m/2.
- 5.- Linderos:

Frente, calle de su situación
Derecha, con la calle nº 1
Izquierda, con la parcela nº 5
Fondo, con la parcela nº 11

- 6.- Libre de cargas y gravámenes
- 7.- Titular: 100% de pleno dominio del Ayuntamiento de Lopera (Jaén)
- 8.- Bien inmueble de naturaleza patrimonial.
- 9.- Título: Adquirida por adjudicación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el Notario Don Antonio Rafael Diaz Pareja, en Lopera, el día 14.05.2008; inscrita el 18.07.2008.
- 10.- Precio: 8.980,40 € (a lo que hay que sumar los Impuestos y demás gastos que graven la Enajenación).

VII.- PARCELA/ SOLAR N° 7

1.- Naturaleza de la Finca: Urbana, solar situado en la Ampliación del Polígono Industrial de Santa Quiteria de Lopera, resultante de estudio de Detalle aprobado definitivamente por Acuerdo del Pleno de la Corporación de fecha de 13 de Julio del 2007 (B.O.P nº 167 de 21 de Julio del 2007).

2.- Uso: Edificio industrial para guarda de aperos y maquinaria agrícola.

3.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Andujar: Finca 12912, Tomo 2884, Libro 238, folio143, inscripción 1ª.

4.- Superficie: 209,45 m/2.

5.- Linderos:

Frente, calle de su situación
Derecha, con la calle nº 1
Izquierda, con la parcela nº 8
Fondo, con la parcela nº 1

6.- Libre de cargas y gravámenes

7.- Titular: 100% de pleno dominio del Ayuntamiento de Lopera (Jaén)

8.- Bien inmueble de naturaleza patrimonial.

9.- Título: Adquirida por adjudicación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el Notario Don Antonio Rafael Diaz Pareja, en Lopera, el día 14.05.2008; inscrita el 18.07.2008.

10.- Precio: 9.215,80 € (a lo que hay que sumar los Impuestos y demás gastos que graven la Enajenación).

VIII.- PARCELA/ SOLAR N° 8

1.- Naturaleza de la Finca: Urbana, solar situado en la Ampliación del Polígono Industrial de Santa Quiteria de Lopera, resultante de estudio de Detalle aprobado definitivamente por Acuerdo del Pleno de la Corporación de fecha de 13 de Julio del 2007 (B.O.P nº 167 de 21 de Julio del 2007).

2.- Uso: Edificio industrial para guarda de aperos y maquinaria agrícola.

3.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Andujar: Finca 12913, Tomo 2884, Libro 238, folio147, inscripción 1ª.

4.- Superficie: 209,45 m/2.

5.- Linderos:

Frente, calle de su situación
Derecha, con la parcela nº 7
Izquierda, con la parcela nº 9
Fondo, con la parcela nº 2

- 6.- Libre de cargas y gravámenes
- 7.- Titular: 100% de pleno dominio del Ayuntamiento de Lopera (Jaén)
- 8.- Bien inmueble de naturaleza patrimonial.
- 9.- Título: Adquirida por adjudicación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el Notario Don Antonio Rafael Diaz Pareja, en Lopera, el día 14.05.2008; inscrita el 18.07.2008.
- 10.- Precio: 9.215,80 € (a lo que hay que sumar los Impuestos y demás gastos que graven la Enajenación).

IX.- PARCELA/ SOLAR N° 9

- 1.- Naturaleza de la Finca: Urbana, solar situado en la Ampliación del Polígono Industrial de Santa Quiteria de Lopera, resultante de estudio de Detalle aprobado definitivamente por Acuerdo del Pleno de la Corporación de fecha de 13 de Julio del 2007 (B.O.P nº 167 de 21 de Julio del 2007).
- 2.- Uso: Edificio industrial para guarda de aperos y maquinaria agrícola.
- 3.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Andujar: Finca 12914, Tomo 2884, Libro 238, folio148, inscripción 1ª.
- 4.- Superficie: 209,45 m/2.
- 5.- Linderos:
 - Frente, calle de su situación
 - Derecha, con la parcela nº 8
 - Izquierda, con la parcela nº 10
 - Fondo, con la parcela nº 3

- 6.- Libre de cargas y gravámenes
- 7.- Titular: 100% de pleno dominio del Ayuntamiento de Lopera (Jaén)
- 8.- Bien inmueble de naturaleza patrimonial.
- 9.- Título: Adquirida por adjudicación en virtud de Escritura Pública, autorizada por el Notario Don Antonio Rafael Diaz Pareja, en Lopera, el día 14.05.2008; inscrita el 18.07.2008.
- 10.- Precio: 9.215,80 € (a lo que hay que sumar los Impuestos y demás gastos que graven la Enajenación).