

ANUNCIO DE ADJUDICACIÓN DEFINITIVA DE EXPEDIENTE DE ENAJENACIÓN DE PARCELAS Y/O SOLARES A, B, C Y D EN LA A.P.I.S.Q DE LOPERA CALIFICADOS COMO PATRIMONIALES.

Por Resolución de Alcaldía 0397/2014 de fecha 30 de Octubre del 2014, se ha aprobado la adjudicación definitiva del contrato de enajenación de las parcelas y/o solares A, B, C y D resultantes de expediente de segregación de parcela y/o solar nº 40 de la ampliación del Polígono Industrial de Santa Quiteria de Lopera, calificados como patrimoniales, con destino a edificación industrial para uso industrial y agroindustrial, mediante procedimiento abierto, oferta económicamente más ventajosa, único criterio de adjudicación al precio más alto, lo que se publica a los efectos del artículo 154 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de Noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público:

1.- Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Ayuntamiento de Lopera (Jaén)
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaria General.

2.- Objeto del contrato.

- a) Tipo de contrato: Enajenación.
- b) Descripción del objeto: enajenación de las parcelas y/o solares A, B, C y D de la ampliación del Polígono Industrial de Santa Quiteria de Lopera, calificados como patrimoniales, con destino a edificación industrial para uso industrial y agroindustrial.

3.- Tramitación, procedimiento.

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto, oferta económicamente más ventajosa, único criterio de adjudicación al precio más alto,

4.- Precio de Licitación del Contrato:

Nº DE SOLAR	SUPERFICIE/ M/2	PRECIO/ M2	Nº Finca Registral	PRECIO/€
A	218,41	56,00	13206	12.230,96
B	205,59	56,00	13207	11.513,04
C	218,44	56,00	13208	12.232,64
D	276,99	56,00	13209	15.511,44

El adjudicatario de la parcela y/o solar, deberá abonar una vez adjudicado el solar, el precio ofertado, a los que habrá de sumar los Impuestos estatales y autonómicos y demás gastos que graven la enajenación, entre otros, el Impuesto del Valor Añadido, que no se entiende incluido en el tipo de licitación.

5.- Adjudicación Definitiva:

a) Fecha: Resolución de Alcaldía 0397/2014 de fecha 30 de Octubre del 2014.

b).- Parcela adjudicada definitivamente y precio de adjudicación:

LICITADOR	Nº PARCELA PROPUESTA	IMPORTE €/IVA EXCLUIDO
Construcciones Sánchez A y JM S.L C.I.F num. B-23.323.488	A	12.235,00 €
Construcciones Sánchez A y JM S.L C.I.F num. B-23.323.488	B	11.515,00 €
Construcciones Sánchez A y JM S.L C.I.F num. B-23.323.488	C	12.250,00 €
Construcciones Sánchez A y JM S.L C.I.F num. B-23.323.488	D	15.520,00 €

En Lopera, a 30 de Octubre del 2014.

LA ALCALDESA

Fdo.: Doña Isabel Uceda Cantero.